

Slovo ředitele

Vážené dámy, vážení pánové,

rok 1999 byl pro společnost MVV EPS s.r.o. milníkem v její historii. V květnu 1999 byl dokončen vstup strategického partnera, německé energetické společnosti MVV Energie AG se sídlem v Mannheimu.

Příchodem nového majoritního vlastníka jsme se stali součástí významné německé energetické komunální společnosti s dlouholetou tradicí. Nový majoritní vlastník přinesl kromě potřebných znalostí i silné kapitálové zázemí, které naší společnosti umožnilo vytyčit dlouhodobé podnikatelské cíle. Naše tradiční zájmy a služby, kterými jsou především snižování nákladů metodou EPC, výstavba a modernizace energetických zdrojů a modernizace a provozování soustav centrálního zásobování teplem, se rozšířily o novou oblast podnikání – vstup do komunální energetiky formou akvizic a následné strategické partnerství se společností či městem. Náš zájem bude směřovat ke společnostem, které musí obnovit, modernizovat nebo rozšířit stávající technologii výroby a distribuce energie nebo mají relativně vysoké vnitřní náklady, tedy potenciál pro zvýšení efektivity hospodaření.

Náročná příprava nového podnikatelského záměru po vstupu strategického partnera byla spojena s hlubokou analýzou domácího trhu. Naplánovali jsme významné kroky, které proběhnou již v roce 2000. Zahájili jsme první aktivity v oblasti akvizic, jenž budou dokončeny v prvním pololetí roku 2000. Zároveň jsme připravili zvýšení základního jmění naší společnosti, abychom mohli uskutečnit financování všech plánovaných akvizic a financování projektů metodou EPC.

Úspěšně jsme pokračovali v naší tradiční činnosti. Navzdory některým negativním tendencím v českém národním hospodářství jsme v roce 1999 dosáhli výrazného nárůstu tržeb za poskytované služby a tento rok byl pro naší společnost rokem ziskovým. Dokončili jsme modernizaci chlazení technologických procesů v akciové společnosti Setuza Ústí nad Labem, byla ukončena výstavba projektu snížení nákladů metodou EPC ve vybraných projektech v Jablonci nad Nisou a předali jsme část projektu snižování nákladů v akciové společnosti Vulkan Hrádek nad Nisou.

Vstup MVV Energie AG posílil naši celkovou stabilitu a umožnil další rozvoj poskytovaných služeb v průmyslových podnicích, v komunálním i státním sektoru. Jsme schopni nabídnout dlouhodobé řešení hospodárné výroby, distribuce a užití energie za přijatelných podmínek, s individuálním finančním zajištěním pro každého zákazníka.

Veškeré naše úspěchy by však nebyly možné bez osobní angažovanosti stejně jako motivace našich spolupracovnic a spolupracovníků.

Věříme, že dosažené výsledky, kvalitní služby a silná pozice na domácím trhu oslovují naše současné i budoucí zákazníky.

Ivo Slavotínek

ředitel a jednatel společnosti

Společnost a její aktivity

MVV EPS s.r.o.

EPS ČR s.r.o. vznikla v říjnu 1993 jako dceřiná společnost Energy Performance Services, Inc. (součást významné energetické společnosti PECO Energy Company) se sídlem v USA. V roce 1999 PECO Energy změnila zásadně strategii a rozhodla se celou zahraniční síť dceřiných společností postupně odprodat. V květnu 1999 se novým majoritním vlastníkem stala společnost MVV Energie AG se sídlem v Mannheimu ve Spolkové republice Německo.

viz změny v roce 2000

Od počátku své činnosti se orientujeme na projekty hospodárné výroby, distribuce a užití energie. Naše aktivity zasahují především do tří základních oblastí: modernizace a provozování soustav centrálního zásobování teplem, výstavby a modernizace energetických zdrojů a snižování nákladů metodou EPC (Energy Performance Contracting).

Od vstupu skupiny MVV Energie AG do naší společnosti posilujeme a rozšiřujeme veškeré činnosti spojené s modernizací a dlouhodobým provozováním soustav centrálního zásobování teplem. Optimalizujeme využití stávajících zařízení, snižujeme vysoké provozní náklady, případně zásadně obnovujeme celý systém. Naš komplexní přístup zahrnuje analýzu výchozího stavu, návrh nejvhodnějšího technického řešení a financování, realizaci a řízení výstavby projektu a dlouhodobé provozování celé soustavy. Naším zájmem je vstup do vybraných komunálních společností.

V oblasti výstavby a modernizace energetických zdrojů nabízíme zákazníkům veškeré aktivity spojené s řízením speciálních a složitých projektů. Využíváme naše dlouholeté zkušenosti z oblasti strategického plánování, řízení údržby a zavádění nových systémů s vyspělou technologií. Naše služby vítají především průmyslové podniky s vysokými provozními náklady, které nutně potřebují rozsáhlou modernizaci energetické infrastruktury. Díky silnému finančnímu zázemí jsme schopni nabídnout vyčlenění energetického zdroje mimo původní strukturu společnosti. Podniky, které outsourcing využijí, se tak mohou plně zaměřit na rozvoj své hlavní podnikatelské činnosti.

Metoda EPC je třetí základní pilíř našich služeb. Umožňuje našim zákazníkům výrazně snížit provozní náklady na výrobu, distribuci a užití energie. Po zavedení energeticky úsporných opatření převážně investičního charakteru je celý projekt postupně splácen z dosahovaných a naší společností garantovaných úspor. Samozřejmou součástí našich služeb je návrh a zajištění vhodného financování projektu. Projekty řešené metodou EPC uplatňujeme v průmyslovém, komunálním i veřejném sektoru. Díky změnám v pravidlech financování investičních akcí ve veřejném sektoru lze metodu EPC vhodně využít také v rozpočtových a příspěvkových organizacích.

MVV EPS úzce spolupracuje s renomovanými organizacemi a společnostmi podporujícími efektivní hospodaření s energií (Česká energetická agentura – vypracování auditů při schvalování projektů v rámci státních programů podpory

energetických úspor, MPO ČR, PMU Phare, SEVEEn (Středisko pro efektivní využívání energie), Hospodářská komora České republiky či Asociace energetických manažerů). Jsme jedním z mála smluvních partnerů ČSOB pro technicko-ekonomické hodnocení projektů ucházejících se o financování z fondu Phare ESF.

MVV Energie AG

Skupina MVV Energie AG je jednou z největších komunálních energetických společností v Německu. Tradiční oblastí podnikání je od roku 1899 rozvod a výroba energie, mezi základní služby patří zásobování zemním plynem, teplem, vodou a získávání energie spalováním odpadů. Rychle se rozvíjejí i další aktivity navazující na tradiční podnikání - obchod s elektrickou energií, správa objektů, řízení projektů a konzultační služby.

Skupina MVV Energie AG se úspěšně vypořádala s liberalizací německém trhu s elektrickou energií a zemním plynem a přes ostrou konkurenci stále zvyšuje celkové tržby i zisk. Strategické účasti ve více než patnácti německých společnostech upevňují její významnou pozici při obchodování s energií a v mezinárodním poradenství.

Skupina MVV Energie AG vstoupila v roce 1999 jako první komunální společnost v Německu na frankfurtskou burzu. Na veřejném trhu bylo umístěno 25,1 % akcií společnosti, což přineslo volný kapitál ve výši přesahující 400 milionů DEM. Úpis akcií umožní další rozvíjení činnosti na domácím trhu a financování mezinárodních akvizic.

Skupina MVV Energie AG neomezuje svoji aktivitu pouze na německý trh. Vyhledává nové příležitosti a proniká se svými službami do dalších evropských zemí. V roce 1999 získala skupina MVV Energie AG jako majoritní vlastník českou společnost EPS ČR s.r.o. Dále je její akviziční strategie úspěšná v Portugalsku, Polsku, Chorvatsku, Španělsku, na Slovensku.

Výsledky společnosti v roce 1999

Dlouhodobě sledované projekty

Dlouhodobě vyhodnocujeme úspory tepla v dokončených projektech **ve Fakultní nemocnici na Bulovce v Praze a v Masarykově městské nemocnici v Jilemnici**. Průměrné roční úspory tepla ve Fakultní nemocnici na Bulovce v Praze v roce 1999 přesáhly 43 % (finanční úspory 40 %), v Masarykově městské nemocnici v Jilemnici překračují roční úspory tepla 50 % (úspory nákladů na teplo přesáhly 76 %).

V letošním roce se začaly vyhodnocovat úspory v objektech **v Jablonci nad Nisou**, ve kterých byly v roce 1998 dokončeny práce na instalaci úsporných opatření. První rok vyhodnocování dosažených výsledků potvrdil očekávané předpoklady snížení nákladů v jednotlivých objektech.

Graf viz výsledky společnosti Jablonec úspory 99 a výsledky společnosti nemocnice Na Bulovce úspory 99

Na přelomu roku 1998 a 1999 byl úspěšně dokončen projekt **modernizace chlazení technologických procesů v akciové společnosti SETUZA v Ústí nad Labem**. V roce 1999 se již vyhodnocovaly úspory dosažené tímto opatřením. Po oddělení energetiky Setuzy do samostatné společnosti se snížení nákladů vyhodnocuje pouze na straně technologických procesů. Výše ročních úspor přesto vysoko přesahuje očekávané hodnoty.

Graf viz vyhodnocení úspory

Dokončené projekty

VULKAN a.s.

Ukončili jsme modernizaci tepelného hospodářství společnosti metodou EPC. První etapa projektu byla dokončena v roce 1998, celá stavba včetně instalace nového fluidního kotle byla předána ke konci roku 1999. Úspory byly znatelné již po dokončení první etapy projektu, ve které proběhla rekonstrukce systému vytápění podniku. Po dokončení celého projektu se úspory tepla projeví v plné výši v topné sezóně 1999/2000.

MILETA a.s.

Dokončili jsme rekonstrukci a modernizaci tepelného hospodářství metodou EPC. Komplexní řešení zahrnovalo instalaci nových zdrojů topné vody a technologické páry, zvýšení účinnosti výroby tepla, snížení ztrát v rozvodu páry a topné vody a instalaci nového systému měření a regulace včetně centrálního tepelného dispečinku. Smlouva o energetických službách byla uzavřena v srpnu 1999 s dobou trvání 10 roků od ukončení instalace opatření.

Výstavba byla zahájena ve druhé polovině srpna 1999. Jednotlivé soubory byly postupně uváděny do zkušebního provozu v průběhu 4. čtvrtletí 1999. Projekt byl uskutečněn za 5 měsíců od zahájení prací.

Úspory tepla jsou vyhodnocovány každý měsíc počínaje měsícem leden 2000. Skutečné úspory tepla za dobu provozu potvrzují předpokládané hodnoty úspor v návrhu projektu.

Oba tyto projekty byly financovány ze zdrojů Fondu Phare ESF pro úspory energie. Společnost MVV Energie AG poskytla garanci na úspory projektů a podílela se na financování projektu v akciové společnosti MILETA.

Město Jablonec nad Nisou

Po úspěšném dokončení výstavby projektu snížení nákladů metodu EPC ve vybraných objektech a výše dosažených úspor vedly město Jablonec nad Nisou k rozšíření projektu o další etapu, v níž jsou zařazeny školské objekty i zdravotnická zařízení. Rozsah opatření je dán především změnou teplonosného média v síti centrálního zásobování teplem v Jablonci nad Nisou z páry na horkou vodu.

Další aktivity společnosti

Po dokončení modernizace chlazení technologických procesů v akciové společnosti SETUZA jsme připravili nový projekt čistírny odpadních vod v této společnosti. Byla zahájena technická analýza dalších možností snižování, nákladů na energie v podniku, zaměřena na spotřebu páry pro technologii, využití odpadního tepla a modernizaci systémů vytápění.

Město Jablonec nad Nisou - pokračování a rozšíření již realizovaných projektů energetických úspor v dalších městských objektech a zařízeních, zejména v oblasti dodávek a úspor tepla.

Projekt energetických úspor v systému vytápění, dodávky TUV a elektrické energie v 15. Základní škole v Plzni. Realizace proběhne v letních měsících roku 2000, předpokládané úspory dosahují 650 tis. Kč za rok.

Obvodní ústav sociálních služeb v Jablonci nad Nisou - je připraven projekt v Domově důchodců a Ústavu sociální péče, a to rekuperace zařízení kuchyně, přestavba výměníku tepla z páry na vodu a výměna technologie v prádelně.

Dalším chystaným projektem je výstavba objektových předávacích stanic ve společnosti SBD Bižuterie v Jablonci nad Nisou.

Po analýze českého energetického trhu jsme vypracovali dlouhodobý podnikatelský záměr a začali s jeho plněním. V roce 1999 jsme zahájili podnikatelské aktivity v oblasti akvizic v komunální energetice. Dokončení prvních z nich plánujeme v průběhu 1. pololetí roku 2000. Připravujeme i nabídku služeb metodou EPC ve městech, ve kterých jsme spoluvlastníkem CZT.

Pokračovali práce na nových projektech, uskutečnili jsme řadu technických analýz u zákazníků z oblasti průmyslu i komunální sféry, například v akciové společnosti Mileta Hořice - závod Čelný důl.

V rámci smlouvy s Phare jsme poskytovali své služby ČSOB při posuzování projektů financovaných z Fondu Phare ESF pro úspory energie.

Výsledky společnosti v roce 1999

Dlouhodobě sledované projekty

Dlouhodobě vyhodnocujeme úspory tepla v dokončených projektech **ve Fakultní nemocnici na Bulovce v Praze a v Masarykově městské nemocnici v Jilemnici**. Průměrné roční úspory tepla ve Fakultní nemocnici na Bulovce v Praze v roce 1999 přesáhly 43 % (finanční úspory 40 %), v Masarykově městské nemocnici v Jilemnici překračují roční úspory tepla 50 % (úspory nákladů na teplo přesáhly 76 %).

V letošním roce se začaly vyhodnocovat úspory v objektech **v Jablonci nad Nisou**, ve kterých byly v roce 1998 dokončeny práce na instalaci úsporných opatření. První rok vyhodnocování dosažených výsledků potvrdil očekávané předpoklady snížení nákladů v jednotlivých objektech.

Graf viz výsledky společnosti Jablonec úspory 99 a výsledky společnosti nemocnice Na Bulovce úspory 99

Na přelomu roku 1998 a 1999 byl úspěšně dokončen projekt **modernizace chlazení technologických procesů v akciové společnosti SETUZA v Ústí nad Labem**. V roce 1999 se již vyhodnocovaly úspory dosažené tímto opatřením. Po oddělení energetiky Setuzy do samostatné společnosti se snížení nákladů vyhodnocuje pouze na straně technologických procesů. Výše ročních úspor přesto vysoko přesahuje očekávané hodnoty.

Graf viz vyhodnocení úspory

Dokončené projekty

VULKAN a.s.

Ukončili jsme modernizaci tepelného hospodářství společnosti metodou EPC. První etapa projektu byla dokončena v roce 1998, celá stavba včetně instalace nového fluidního kotle byla předána ke konci roku 1999. Úspory byly znatelné již po dokončení první etapy projektu, ve které proběhla rekonstrukce systému vytápění podniku. Po dokončení celého projektu se úspory tepla projeví v plné výši v topné sezóně 1999/2000.

MILETA a.s.

Dokončili jsme rekonstrukci a modernizaci tepelného hospodářství metodou EPC. Komplexní řešení zahrnovalo instalaci nových zdrojů topné vody a technologické páry, zvýšení účinnosti výroby tepla, snížení ztrát v rozvodu páry a topné vody a instalaci nového systému měření a regulace včetně centrálního tepelného dispečinku. Smlouva o energetických službách byla uzavřena v srpnu 1999 s dobou trvání 10 roků od ukončení instalace opatření.

Výstavba byla zahájena ve druhé polovině srpna 1999. Jednotlivé soubory byly postupně uváděny do zkušebního provozu v průběhu 4. čtvrtletí 1999. Projekt byl uskutečněn za 5 měsíců od zahájení prací.

Úspory tepla jsou vyhodnocovány každý měsíc počínaje měsícem leden 2000. Skutečné úspory tepla za dobu provozu potvrzují předpokládané hodnoty úspor v návrhu projektu.

Oba tyto projekty byly financovány ze zdrojů Fondu Phare ESF pro úspory energie. Společnost MVV Energie AG poskytla garanci na úspory projektů a podílela se na financování projektu v akciové společnosti MILETA.

Město Jablonec nad Nisou

Po úspěšném dokončení výstavby projektu snížení nákladů metodu EPC ve vybraných objektech a výše dosažených úspor vedly město Jablonec nad Nisou k rozšíření projektu o další etapu, v níž jsou zařazeny školské objekty i zdravotnická zařízení. Rozsah opatření je dán především změnou teplonosného média v síti centrálního zásobování teplem v Jablonci nad Nisou z páry na horkou vodu.

Další aktivity společnosti

Po dokončení modernizace chlazení technologických procesů v akciové společnosti SETUZA jsme připravili nový projekt čistírny odpadních vod v této společnosti. Byla zahájena technická analýza dalších možností snižování, nákladů na energie v podniku, zaměřena na spotřebu páry pro technologii, využití odpadního tepla a modernizaci systémů vytápění.

Město Jablonec nad Nisou - pokračování a rozšíření již realizovaných projektů energetických úspor v dalších městských objektech a zařízeních, zejména v oblasti dodávek a úspor tepla.

Projekt energetických úspor v systému vytápění, dodávky TUV a elektrické energie v 15. Základní škole v Plzni. Realizace proběhne v letních měsících roku 2000, předpokládané úspory dosahují 650 tis. Kč za rok.

Obvodní ústav sociálních služeb v Jablonci nad Nisou - je připraven projekt v Domově důchodců a Ústavu sociální péče, a to rekuperace zařízení kuchyně, přestavba výměníku tepla z páry na vodu a výměna technologie v prádelně.

Dalším chystaným projektem je výstavba objektových předávacích stanic ve společnosti SBD Bižuterie v Jablonci nad Nisou.

Po analýze českého energetického trhu jsme vypracovali dlouhodobý podnikatelský záměr a začali s jeho plněním. V roce 1999 jsme zahájili podnikatelské aktivity v oblasti akvizic v komunální energetice. Dokončení prvních z nich plánujeme v průběhu 1. pololetí roku 2000. Připravujeme i nabídku služeb metodou EPC ve městech, ve kterých jsme spoluvlastníkem CZT.

Pokračovali práce na nových projektech, uskutečnili jsme řadu technických analýz u zákazníků z oblasti průmyslu i komunální sféry, například v akciové společnosti Mileta Hořice - závod Čelný důl.

V rámci smlouvy s Phare jsme poskytovali své služby ČSOB při posuzování projektů financovaných z Fondu Phare ESF pro úspory energie.

Změny ve společnosti v roce 2000

Jméno a základní jmění

Od vstupu Energie AG prošla naše společnost řadou významných změn. Od února 2000 je novým jménem MVV společnosti MVV EPS s.r.o. Základní jmění společnosti bylo postupně navyšováno. Nejprve v únoru 2000 z hodnoty 3,5 mil. Kč na hodnotu 22,5 mil. Kč a dále pak v červenci 2000 na hodnotu 120 mil. Kč. **K 31.7.2000 činí výše základního jmění 420 mil. Kč.** Zvýšení základního jmění souviselo zejména s nákupem majoritního podílu akcií dceřiných společností (Zásobování teplem Vsetín a.s., TERMO Děčín, a.s.). Základní jmění bude dále zvyšováno v souladu se schváleným podnikatelským záměrem společnosti a realizací případných dalších kapitálových vstupů.

Akvizice

Současně se vstupem MVV Energie AG byly rozšířeny naše aktivity o novou strategii, jejímž cílem je prostřednictvím akvizic vybudovat energetickou skupinu v oblasti komunální a průmyslové energetiky.

První úspěšnou akvizicí MVV EPS bylo zakoupení 81 % akcií společnosti Zásobování teplem Vsetín (ZTV) za téměř 240 mil. Kč v březnu 2000. Tato transakce byla financována kombinací krátkodobého dluhu ve výši 144 mil. Kč, který poskytla MVV Energie AG, a vlastních zdrojů získaných navýšením základního jmění o cca 95 mil. Kč.

Další významnou akvizicí bylo získání 66,66 % akcií v akciové společnosti TERMO Děčín. Náš vstup byl završen podpisem smluv dne 25.5.2000. Jedna třetina akcií byla odkoupena od města Děčín za 140 mil. Kč. Úpisem nových akcií za nominální cenu v celkové hodnotě 173 mil. Kč obdržíme další třetinu akcií.

Dále jsme prezentovali společnosti MVV Energie AG několik transakcí, jejichž velikost se pohybovala do 2 mil. DM. Tyto projekty byly zahrnuty do skupiny tzv. malých projektů a na realizaci těchto transakcí bylo schváleno navýšení základního jmění o 6 mil. DM.

Mezi tyto projekty patří vstup do společnosti CTZ s.r.o. Uherské Hradiště. Naše společnost byla vybrána jako strategický partner města Uherské Hradiště pro modernizaci jeho tepelného hospodářství ve výši cca 140 mil. Kč. Za nákup 51% podílu ve společnosti jsme zaplatili cca 32 mil. Kč, které byly vloženy do základního jmění. Tento nákup byl financován 100% z vlastních prostředků naší společnosti.

Uskutečnění těchto akvizic bylo možné pouze postupným navýšením základního jmění společnosti a poskytnutím další finanční podpory ze strany mateřské společnosti.

Kromě již dokončených akvizic ZTV a.s., CTZ s.r.o. a TERMO Děčín a.s. pracujeme na řadě dalších akvizic zejména v komunální energetice. Příkladem je realizace čistírny odpadních vod v SETUZE a.s. Ústí nad Labem, v závěrečné fázi je vstup do MISS a.s. Studénka. Zvažujeme záměr získání podílů v dalších komunálních energetických společnostech. Předpokládáme, že bychom do konce roku 2000 dokončili minimálně ještě jednu akvizici velikostí srovnatelnou s ZTV resp. TERMO Děčín.

Výsledky hospodaření

Se vstupem nového strategického partnera došlo během roku 1999 k postupnému zvýšení základního jmění na 22 465 tis. Kč. Navýšení základního jmění a zároveň vykázaný kladný hospodářský výsledek zobrazuje stav vlastního jmění společnosti, které ve srovnání s předchozím účetním obdobím dosahuje příznivých a kladných hodnot.

viz změny v roce 2000

Rok 1999 byl pro naši společnost rokem ziskovým. Ve srovnání s rokem 1998 došlo k výraznému nárůstu tržeb za poskytované služby, neboť:

- byla dokončena výstavba projektu modernizace chlazení technologických procesů v akciové společnosti SETUZA Ústí na Labem. Zároveň tento projekt přinesl první úspory z realizovaných opatření za druhé pololetí roku 1999. Dosažené úspory významně překročily plánovanou výši úspor.
- byla ukončena výstavba projektu snížení nákladů metodou EPC ve vybraných objektech v městě Jablonec nad Nisou. Tento projekt rovněž přinesl úspory z realizovaných opatření.
- byla předána první část projektu snižování nákladů ve VULKANU a.s. Hrádek nad Nisou.

Přes zvýšení obrátu došlo ke snížení bilanční sumy, která dosáhla hodnoty 104 694 tis. Kč, což představuje meziroční pokles o 31,3%. Hlavním důvodem je výrazné snížení přechodných účtů aktivních. Ve struktuře aktiv tvoří oběžná aktiva 99 %, která meziročně poklesla o 13,8%. Příčinou tohoto poklesu je snížení zásob a krátkodobých pohledávek z obchodního styku, neboť projekty ve fázi výstavby byly převážně v roce 1999 dokončeny.

Ve struktuře pasiv tvoří cizí zdroje 49,7 %, což představuje meziroční pokles o 61,4 %. Důvodem tohoto výrazného snížení je pokles závazků z obchodního styku. To je důsledkem nízké rozpracovanosti projektů realizovaných metodou EPC. Pokles rozpracovanosti nových projektů byl způsoben především přípravou akvizic v druhém pololetí roku 1999, které byly úspěšně dokončeny v roce 2000.

Ve srovnání s rokem 1998 nevznikly společnosti nové pohledávky po lhůtě splatnosti. Úvěr poskytnutý Československou obchodní bankou z Fondu Phare ESF na realizaci úsporných opatření v objektech města Jablonec nad Nisou byl řádně splácen.

Hospodářský výsledek za rok 1999 byl schválen na řádné valné hromadě vlastníků, která se konala dne 2. června 2000 v Praze.

ROZVAHA
v plném rozsahu
k **31. 12. 1999**
(v celých tisících Kč)

Rozvaha Úč POD 1-01

Název a sídlo účetní jednotky
EPS ČR s.r.o.
Nuselská 39
140 00 Praha 4

označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 3
	AKTIVA CELKEM (ř.02+03+28+55)	001	117 426	-12 732	104 694	152 338
A.	Pohledávky za upsané vlastní jmění	002	0	-0	0	0
B.	Stálá aktiva (ř.04+12+22)	003	4 668	-3 815	853	1 055
B.I.	Nehmotný investiční majetek (ř.05 až 11)	004	731	-498	233	345
B.I. 1	Zřizovací výdaje	005	0	-0	0	0
2.	Nehmotné výsledky výzkumné činnosti a obdobné činnosti	006	0	-0	0	0
3.	Software	007	605	-372	233	345
4.	Ocenitelná práva	008	0	-0	0	0
5.	Jiný nehmotný investiční majetek	009	126	-126	0	0
6.	Nedokončené nehmotné investice	010	0	-0	0	0
7.	Poskytnuté zálohy na nehmotný investiční majetek	011	0	-0	0	0
B.II.	Hmotný investiční majetek (ř.13 až 21)	012	3 937	-3 317	620	710
B.II. 1	Pozemky	013	0	-0	0	0
2.	Budovy, haly a stavby	014	0	-0	0	0
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	015	2 434	-1 814	620	710
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	016	0	-0	0	0
5.	Základní stádo a tažná zvířata	017	0	-0	0	0
6.	Jiný hmotný investiční majetek	018	1 503	-1 503	0	0
7.	Nedokončené hmotné investice	019	0	-0	0	0
8.	Poskytnuté zálohy na hmotný investiční majetek	020	0	-0	0	0
9.	Opravná položka k nabytému majetku	021	0	-0	0	0
B.III.	Finanční investice (ř.23 až 27)	022	0	-0	0	0
B.III. 1	Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s rozhodujícím vlivem	023	0	-0	0	0
2.	Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s podstatným vlivem	024	0	-0	0	0
3.	Ostatní investiční cenné papíry a vklady	025	0	-0	0	0
4.	Půjčky podnikům ve skupině	026	0	-0	0	0
5.	Jiné finanční investice	027	0	-0	0	0

označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 3
C.	Oběžná aktiva (ř.29+36+42+51)	028	112 526	-8 917	103 609	120 142
C.I.	Zásoby (ř.30 až 35)	029	65 669	-0	65 669	84 684
C.I. 1	Materiál	030	0	-0	0	0
2.	Nedokončená výroba	031	34 972	-0	34 972	84 684
3.	Výrobky	032	0	-0	0	0
4.	Zvířata	033	0	-0	0	0
5.	Zboží	034	0	-0	0	0

6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	035	30 697	-0	30 697	0
C.II.	Dlouhodobé pohledávky (ř.37 až 41)	036	11 480	-0	11 480	0
C.II. 1	Pohledávky z obchodního styku	037	11 480	-0	11 480	0
2.	Pohledávky ke společníkům a ke sdružení	038	0	-0	0	0
3.	Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	039	0	-0	0	0
4.	Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	040	0	-0	0	0
5.	Jiné pohledávky	041	0	-0	0	0
C.III.	Krátkodobé pohledávky (ř.43 až 50)	042	11 481	-8 917	2 564	29 606
C.III. 1	Pohledávky z obchodního styku	043	11 230	-8 917	2 313	28 658
2.	Pohledávky ke společníkům a sdružení	044	0	-0	0	0
3.	Sociální zabezpečení	045	0	-0	0	0
4.	Stát - daňové pohledávky	046	251	-0	251	948
5.	Stát - odložená daňová pohledávka	047	0	-0	0	0
6.	Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	048	0	-0	0	0
7.	Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	049	0	-0	0	0
8.	Jiné pohledávky	050	0	-0	0	0
C.IV.	Finanční majetek (ř.52 až 54)	051	23 896	-0	23 896	5 852
C.IV. 1	Peníze	052	117	-0	117	52
2.	Účty v bankách	053	23 779	-0	23 779	5 800
3.	Krátkodobý finanční majetek	054	0	-0	0	0
D.	Ostatní aktiva - přechodné účty aktiv(ř.56 a 60)	055	232	-0	232	31 141
D.I.	Časové rozlišení (ř.57 až 59)	056	86	-0	86	170
D.I. 1	Náklady příštích období	057	86	-0	86	55
2.	Příjmy příštích období	058	0	-0	0	0
3.	Kurzové rozdíly aktivní	059	0	-0	0	115
D.II.	Dohadné účty aktivní	060	146	-0	146	30 971
	Kontrolní součet (ř.01 až 60)	999	469 558	-50 928	418 630	578 381

označ.	PASIVA	řád.	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (ř.62+79+105)	061	104 694	152 338
A.	Vlastní jmění (ř.63+66+71+75+78)	062	18 521	-6 079
A.I.	Základní jmění (ř.64+65)	063	22 465	1 480
A.I. 1.	Základní jmění	064	22 465	1 480
A.I. 2.	Vlastní akcie	065	0	0
A.II.	Kapitálové fondy (ř.67 až 70)	066	1	1
A.II. 1.	Emisní ažio	067	0	0
A.II. 2.	Ostatní kapitálové fondy	068	1	1
A.II. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	069	0	0
		070	0	0
A.III.	Fondy ze zisku (ř.72+73+74)	071	0	0
A.III. 1.	Zákonný rezervní fond	072	0	0
A.III. 2.	Nedělitelný fond	073	0	0
A.III. 3.	Statutární a ostatní fondy	074	0	0
A.IV.	Hospodářský výsledek minulých let (ř.76+77)	075	-7 561	-3 221
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	076	0	0
A.IV. 2.	Neuhrazená ztráta minulých let	077	-7 561	-3 221
A.V.	Hospodářský výsledek běžného účetního období (+/-) [ř.01 (+63+66+71+75+79+105)]	078	3 616	-4 339
B.	Cizí zdroje (ř.80+84+91+101)	079	52 002	134 698
B.I.	Rezervy (ř.81+82+83)	080	0	115
B.I. 1.	Rezervy zákonné	081	0	0
B.I. 2.	Rezerva na kursové ztráty	082	0	115
B.I. 3.	Ostatní rezervy	083	0	0
B.II.	Dlouhodobé závazky (ř. 85 až 90)	084	0	0
B.II. 1.	Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	085	0	0
B.II. 2.	Závazky k podnikům s podstatným vlivem	086	0	0
B.II. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	087	0	0
B.II. 4.	Emitované dluhopisy	088	0	0
B.II. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	089	0	0
B.II. 6.	Jiné dlouhodobé závazky	090	0	0

označ.	PASIVA	řád.	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
a	b	c	5	6
B.III.	Krátkodobé závazky (ř.92 až 100)	091	44 108	127 299
B.III. 1.	Závazky z obchodního styku	092	41 970	124 570
B.III. 2.	Závazky ke společníkům a sdružení	093	81	56
B.III. 3.	Závazky k zaměstnancům	094	334	211
B.III. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení	095	289	179
B.III. 5.	Stát - daňové závazky a dotace	096	1 434	70
B.III. 6.	Stát - odložený daňový závazek	097	0	0
B.III. 7.	Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	098	0	2 213
B.III. 8.	Závazky k podnikům s podstatným vlivem	099	0	0
B.III. 9.	Jiné závazky	100	0	0
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř.102 až 104)	101	7 894	7 284
B.IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	102	6 310	7 284
B.IV. 2.	Běžné bankovní úvěry	103	1 584	0
B.IV. 3.	Kratkodobé finanční výpomoci	104	0	0
C.	Ostatní pasiva - přechodné účty pasiv (ř.106+110)	105	34 171	23 719
C.I.	Časové rozlišení (ř.107 až 109)	106	0	0
C.I. 1.	Výdaje příštích období	107	0	0

2.	Výnosy příštích období	108	0	0
3.	Kursově rozdíly pasivní	109	0	0
C.II.	Dohadné účty pasivní	110	34 171	23 719
	Kontrolní číslo (ř.61 až 110)	999	380 989	589 972

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT

v plném rozsahu

k 31. 12. 1999

(v celých tisících Kč)

Výsledovka Úč POD 2-01

Název a sídlo účetní jednotky

EPS ČR s.r.o.

Nuselská 39

140 00 Praha 4

označ. a	TEXT b	řád. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	Obchodní marže (ř.01-02)	03	0	0
II.	Výkony (ř.05+06+07)	04	63 437	118 761
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služby	05	113 449	39 863
2.	Změna stavu vnitropodnikových zásob vlastní výroby	06	-50 012	78 898
3.	Aktivace	07	0	0
B.	Výkonová spotřeba (ř.09+10)	08	46 016	111 401
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	657	459
B. 2.	Služby	10	45 359	110 942
+	Přidaná hodnota (ř.03+04-08)	11	17 421	7 360
C.	Osobní náklady (ř.13 až 16)	12	8 021	6 235
C. 1.	Mzdové náklady	13	5 690	4 447
C. 2.	Odměny členům společnosti a družstva	14	0	0
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení	15	1 989	1 545
C. 4.	Sociální náklady	16	342	243
D.	Daně a poplatky	17	34	11
E.	Odpisy nehmotného a hmotného investičního majetku	18	1 020	1 025
III.	Tržby z prodeje investičního majetku a materiálu	19	0	13
F.	Zůstatková cena prodaného investičního majetku a materiálu	20	0	0
IV.	Zúčtování rezerv a časového rozlišení provozních výnosů	21	0	0
G.	Tvorba rezerv a časového rozlišení provozních nákladů	22	0	0
V.	Zúčtování opravných položek do provozních výnosů	23	300	102
H.	Zúčtování opravných položek do provozních nákladů	24	3 191	5 445
VI.	Ostatní provozní výnosy	25	35	36
I.	Ostatní provozní náklady	26	171	788
VII.	Převod provozních výnosů	27	0	0
J.	Převod provozních nákladů	28	0	0
*	Provozní hospodářský výsledek [ř.11-12-17-18+19-20+21-22+23-24+25-26+(-27)-(-28)]	29	5 319	-5 993

© NOTIA AUDIT spol. s r.o., e-mail: audit@notia.cz

označ. a	TEXT b	řád. c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
VIII.	Tržby z prodeje cenných papírů a vkladů	30	0	0
K.	Prodané cenné papíry a vklady	31	0	0
IX.	Výnosy z finančních investic (ř.33+34+35)	32	0	0
IX. 1.	Výnosy z cenných papírů a vkladů v podnicích ve skupině	33	0	0
2.	Výnosy z ostatních investičních cenných papírů a vkladů	34	0	0
3.	Výnosy z ostatních finančních investic	35	0	0
X.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	36	0	0

XI.	Zúčtování rezerv do finančních výnosů	37	115	887
L.	Tvorba rezerv na finanční náklady	38	0	115
XII.	Zúčtování opravných položek do finančních výnosů	39	0	0
M.	Zúčtování opravných položek do finančních nákladů	40	0	0
XIII.	Výnosové úroky	41	1 249	545
N.	Nákladové úroky	42	640	86
XIV.	Ostatní finanční výnosy	43	9	169
O.	Ostatní finanční náklady	44	1 111	598
XV.	Převod finančních výnosů	45	0	0
P.	Převod finančních nákladů	46	0	0
*	Hospodářský výsledek z finančních operací (ř.30-31+32+36+37-38+39-40+41-42+43-44+(-45)-(-46))	47	-378	802
R	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř.49+50)	48	1 376	0
R. 1.	- splatná	49	1 376	0
2.	- odložená	50	0	0
		51	0	0
**	Hospodářský výsledek za běžnou činnost (ř.29+47-48)	52	3 565	-5 191
XVI.	Mimořádné výnosy	53	97	965
S.	Mimořádné náklady	54	19	113
T.	Daň z příjmů z mimořádně činnosti (ř.56+57)	55	27	0
T. 1.	- splatná	56	27	0
2.	- odložená	57	0	0
*	Mimořádný hospodářský výsledek (ř.53-54-55)	58	51	852
U.	Převod podílu na hospodářském výsledku společníkům (+/-)	59	0	0
***	Hospodářský výsledek za účetní období (ř.52+58-59)	60	3 616	-4 339
	Hospodářský výsledek před zdaněním (ř.29+47+53-54)	61	5 019	-4 339
	Kontrolní číslo (ř.01 až 61)	999	280 358	472 844

**Přehled o peněžních tocích
sestavený ke dni 31.12.1999**

Společnosti:

EPS ČR s.r.o., Nuselská 39, 140 00 Praha 4

(v celých tisících Kč)

označ.	Ukazatel	Běžné účetní období	Minulé úč. období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	5 852	17 226
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	4 942	-5 191
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	44 575	15 312
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	1 020	1 025
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv a časového rozlišení	44 164	14 759
A.1.2.1.	Změna stavu opravných položek	2 891	5 343
A.1.2.2.	Změna stavu rezerv	-115	-772
A.1.2.3.	Změna stavu časového rozlišení aktiv	30 908	20 612
A.1.2.4.	Změna stavu časového rozlišení pasiv	10 480	-10 424
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	0	-13
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0	
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky a vyúčtované výnosové úroky	-609	-459
A.1.5.1.	Vyúčtované nákladové úroky	640	86
A.1.5.2.	Vyúčtované výnosové úroky	-1 249	-545
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami provozního kapitálu a mimořádnými položkami	49 517	10 121
A.2.	Změna potřeby pracovního kapitálu	-52 898	-29 254
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti	12 145	459
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti	-84 458	49 185
A.2.3.	Změna stavu zásob	19 415	-78 898
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	0	0
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	-3 381	-19 133
A.3.	Výdaje z plateb úroků s výjimkou kapitalizovaných úroků	-640	-86
A.4.	Přijaté úroky	1 249	545
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období	39	-126
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy	0	852
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-2 733	-17 948
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-819	-723
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	0	13
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám		
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-819	-710
	Peněžní toky z finančních činností		
C.1.	Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků	610	7 284
C.2.	Dopady změn vlatního jmění na peněžní prostředky	20 986	0
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního jmění, event. rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení	20 986	
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním jmění společníkům	0	
C.2.3.	Peněžní dary a dotace do vlastního jmění a další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů		
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně srážkové daně vztahující se k těmto nárokům		
C.3.	Přijaté dividendy a podíly na zisku		
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	21 596	7 284
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	18 044	-11 374
D.	Rozdíl D=P+F-R	0	0
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	23 896	5 852

© NOTIA AUDIT spol. s r.o., e-mail: audit@notia.cz

Odesláno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis)	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis)
28.3.2000	Ing. Ivo Slavotínek	Ing. Ivo Slavotínek	Ing. Jana Maudrová
	0		TEL: 691 33 41

Příloha k účetní závěrce

sestavené společností EPS ČR s.r.o.

ke dni 31.12.1999

přílohu sestavil:

Ing. Jana Maudrová

za statutární orgán:

Ing. Ivo Slavotínek, jednatel

Obsah:

1.	Obecné vysvětlivky k příloze.....	2
2.	Obecné údaje.....	3
2.1	Popis účetní jednotky.....	3
2.2	Podniky ve skupině.....	3
2.3	Zaměstnanci.....	3
2.4	Půjčky, záruky či jiná plnění.....	4
3.	Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování.....	4
3.1	Použité účetní metody mající významný vliv pro posouzení situace podniku a jejich změny.....	4
3.2	Oceňování.....	4
4.	Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát.....	6
4.1	Významné položky rozvahy nebo výkazu zisků a ztrát.....	6
4.2	Významné události mezi datem účetní závěrky a datem ke kterému jsou výkazy schváleny k předání mimo účetní jednotku.....	6
4.3	Hmotný a nehmotný majetek.....	6
5.	Pohledávky.....	8
5.1	Pohledávky po lhůtě splatnosti.....	8
6.	Vlastní jmění.....	9
6.1	Popis změn vlastního jmění.....	9
6.2	Rozdělení zisku / ztráty minulého období.....	9
6.3	Základní jmění.....	9
7.	Závazky.....	9
7.1	Závazky po lhůtě splatnosti.....	9
7.2	Závazky k podnikům ve skupině.....	10
7.3	Závazky kryté dle zástavního práva.....	10
7.4	Závazky neuvedené v účetnictví, na které nebyla vytvořena rezerva.....	10
8.	Rezervy.....	10
8.1	Významné potenciální ztráty, na které nebyla vytvořena rezerva.....	10
8.2	Zákonné (daňové).....	10
8.3	Účetní.....	10
9.	Výnosy.....	11
9.1	Tuzemské.....	11
9.2	Zahraniční.....	11
10.	Výdaje na výzkum a vývoj.....	11

1. Obecné vysvětlivky k příloze

Tato příloha k účetní závěrce je sestavena v souladu s opatřením ministerstva financí čj.281/71 701/1995 ze dne 21.prosince 1995, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele jak vyplývá ze změn a doplnění provedených opatřením FM čj.281/24 015/1998.

Peněžní údaje jsou v tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

V příloze jsou uváděny srovnatelné údaje za minulé účetní období pouze pokud jsou tyto údaje odlišné.

2. Obecné údaje

2.1 Popis účetní jednotky

Název: EPS ČR s.r.o.

Sídlo: Nuselská 39, Praha 4, PSČ 140 00

Právní forma: společnost s ručením omezeným

Předmět činnosti: poradenská činnost v oblasti průmyslu a služeb; činnost organizačních a ekonomických poradců; projektová činnost ve výstavbě; provádění staveb včetně jejich změn, udržování prací na nich a jejich odstraňování; koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej v rozsahu živnosti volné; výroba, rozvod a prodej jednotlivých forem energie nepodléhajících státní autorizaci dle z.č. 222/1994 Sb.; technicko-ekonomická příprava a realizace investičních projektů souvisejících se snižováním nákladů, zejména úspor energie; finanční a operativní pronájem (leasing)

Datum vzniku: 6.10.1993

Osoby podílející se více jak 20% na základním jmění účetní jednotky:

Jméno-Název	adresa	podíl v %	
		běž. obd.	min. obd.
MVV ENERGIE AG	Luisenring 49, D-68159 Mannheim, Spolková republika Německo	99,76	0
Energy Performance Services Inc.	2003 Renaissance Boulevard, King of Prussia, Philadelphia, USA	0	96,64

Změny a dodatky provedené v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:

1. Zvýšení základního jmění EPS Inc. o 2.068.000,-- Kč na celkový vklad o výši 3.495.000,-- Kč
2. Prodej a převod obchodního podílu z EPS Inc. na MVV ENERGIE AG

Popis organizační struktury podniku:

Společnost má jednoho ředitele společnosti a dva další řídící pracovníky.

Statutární orgány v účetním období:

Jméno	Adresa	funkce	Od (datum)	do (datum)
Ing. Ivo Slavotínek	Ke Kurtům 375, Praha 4	jednatel	6.10.1993	31.12.1999

2.2 Podniky ve skupině

Společnost nemá podniky ve skupině.

2.3 Zaměstnanci

	průměrný počet		osobní náklady	
	běž. obd.	min. obd.	běž. obd.	min. obd.
Zaměstnanci	10	10	7 782	6 234
Z toho řídící pracovníci ^{*)}	3	3	4 123	3 321
Statutární orgány	0	0	0	0
Dozorčí orgány	0	0	0	0
Celkem	10	10	7 782	6 234

^{*)} za řídící pracovníky se považují především ředitelé, jejich náměstci a vedoucí organizačních složek

2.4 Půjčky, záruky či jiná plnění

Kategorie osob	půjčky		ručení		jiná plnění	
	<i>běž. obd.</i>	<i>min. obd.</i>	<i>běž. obd.</i>	<i>min. obd.</i>	<i>běž. obd.</i>	<i>min. obd.</i>
Společníci	0	0	0	0	62	61
Zaměstnanci	0	0	0	0	176	146
Celkem	0	0	0	0	238	207

3. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

3.1 Použité účetní metody mající významný vliv pro posouzení situace podniku a jejich změny

Společnost používá pouze účetní metody a postupy stanovené postupy účtování pro podnikatele. Společnost nepoužívá zvláštní metody, které by nebyly popsány níže a měly vliv pro posouzení situace podniku.

Leasingy společnost účtuje tzv. krátkodobou metodou, tj. neuhrazené závazky z leasingu nejsou v účetnictví zachyceny. Akontace na leasing je zachycen za účtu Nákladů příštích období nebo na účtu záloh z těchto účtů je pravidelně jednou za měsíc rozpouštěna poměrná část nájemného.

3.2 Oceňování

3.2.1 Způsob oceňování nakoupených zásob:

Společnost nenakupuje zásoby.

3.2.2 Způsob oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii:

Nedokončená výroba je oceňována na úrovni přímých nákladů, která se k této činnosti vztahuje, dále se účtuje do nedokončené výroby procento režijních nákladů, které je stanoveno smluvně.

3.2.3 Způsob oceňování hmotného a nehmotného investičního majetku vytvořeného vlastní činností:

Společnost nevytváří hmotný a nehmotný investiční majetek vlastní činností.

3.2.4 Způsob ocenění cenných papírů a majetkových účastí:

Společnost nemá cenné papíry ani majetkové účasti.

3.2.5 Způsob ocenění příchovek a přírůstků zvířat:

Společnost nemá příchovky a přírůstky zvířat.

3.2.6 Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně v průběhu účetního období:

Společnost nemá tento majetek.

3.2.7 Vedlejší pořizovací náklady zahrnované do pořizovacích cen:

Do pořizovacích cen investičního majetku jsou zahrnovány náklady na dopravu, poštovné, manipulační poplatky, clo, celní poplatky, montáž, úroky, kursové rozdíly.

3.2.8 Druhy nákladů zahrnované do cen zásob stanovených na úrovni vlastních nákladů:

Do cen zásob jsou zahrnovány náklady na subdodávky, přímé mzdy a ostatní přímé náklady.

3.2.9 Způsob stanovení opravných položek k majetku:

druh majetku	opravná položka		způsob stanovení	
	<i>běž. obd.</i>	<i>min. obd.</i>	<i>běžné období</i>	<i>minulé období</i>
Zásoby	0	300	nebylo vytvořeno	individuální posouzení
pohledávky po splatnosti od 3 do 6 měsíců	50	27	20% z celkové pohledávky	20% z celkové pohledávky
pohledávky po splatnosti od 6 do 12 měsíců	0	3 162	nebylo vytvořeno	50% z celkové pohledávky
pohledávky po splatnosti od 12 do 18 měsíců	214	1 376	80% z celkové pohledávky	80% z celkové pohledávky
pohledávky po splatnosti nad 18 měsíců	8 653	1 161	100% z celkové pohledávky	100% z celkové pohledávky
Celkem	8 917	6 026		

3.2.10 Zdroj informací pro stanovení výše opravných položek:

druh majetku	zdroj informací	
	<i>běž. obd.</i>	<i>min. obd.</i>
Pohledávky	operativní evidence	operativní evidence
nedokončená výroba	nemá náplň	inventarizace zásob

3.2.11 Způsob stanovení odpisových plánů a použité metody pro účetní odpisy:

Investiční majetek je zařazován do kategorií shodných životností jako pro daňové účely. Každému investičnímu majetku je individuálně stanovena doba použitelnosti. Odpisy jsou účtovány měsíčně rovnoměrně jako podíl pořizovací ceny a počtu měsíců doby odpisů od měsíce ve kterém je majetek zařazen do používání.

Za drobný hmotný a nehmotný investiční majetek je považován majetek v pořizovací hodnotě od 5 do 40 tis. Kč a je odpisován 100% při zařazení do používání.

3.2.12 Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách:

V průběhu roku je při přepočtu veškerých aktiv a závazků používán běžný kurs (směnný kurz devizového trhu vyhlášený ČNB). K 31.12. je použit pro přepočet kurs ČNB k tomuto datu.

4. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

4.1 Významné položky rozvahy nebo výkazu zisků a ztrát

položka	hodnota		popis	
	běž. obd.	min. obd.	běž. obd.	min. obd.
dlouhodobý bankovní úvěr u ČSOB	7 894	7 284	financování projektu na snížení provozních nákladů ve vybraných objektech města Jablonec nad Nisou	financování projektu na snížení provozních nákladů ve vybraných objektech města Jablonec nad Nisou
mimořádné výnosy	0	965	Nemá náplň	rozpuštění promlčených závazků

4.2 Významné události mezi datem účetní závěrky a datem ke kterému jsou výkazy schváleny k předání mimo účetní jednotku

Navýšení základního jmění MVV ENERGIE AG o 18.917.000,-- Kč (k 31.12.1999 bylo toto navýšení před zápisem do obchodního rejstříku), nabylo právní moci dne 21.2.2000.

Nákup 81% akcií ve společnosti Zásobování teplem Vsetín a.s. v celkové hodnotě 237.666.849,-- Kč.

Navýšení základního jmění MVV ENERGIE AG o 97.535.000,-- Kč na celkovou výši základního jmění společnosti 120.000.000,-- Kč (není zatím zapsáno v obchodním rejstříku).

Změna obchodního jména společnosti z EPS ČR s.r.o. na MVV EPS s.r.o.

4.3 Hmotný a nehmotný majetek

4.3.1 Rozpis na hlavní skupiny (třídy) samostatných movitých věcí:

skupina	pořizovací cena		oprávky		zůstatková cena	
	běž. obd.	min. obd.	běž. obd.	min. obd.	běž. obd.	min. obd.
Stroje, přístroje a zařízení	3 937	2 074	3 317	1 364	620	710
Celkem	3 937	2 074	3 317	1 364	620	710

4.3.2 Rozpis nehmotného investičního majetku

skupina	pořizovací cena		oprávky		zůstatková cena	
	běž. obd.	min. obd.	běž. obd.	min. obd.	běž. obd.	min. obd.
Informační systém – NIM	605	605	372	260	233	345
Ostatní kancelářský software – DNIM	126	126	126	126	0	0
Celkem	731	731	498	386	233	345

4.3.3 Finanční pronájem:

název předmětu leasingu	součet splátek		uhrazené splátky		budoucí platby			
					do 1. roku		po 1. roce	
	běž. období	min. období	běž. období	min. období	běž. období	min. období	běž. období	min. období
Dopravní prostředky	2 419	2 400	1 375	1 504	584	454	460	442
Celkem	2 419	2 400	1 375	1 504	584	454	460	442

Společnost účtuje o leasingu tzv. krátkodobou metodou, tzn. že neuhrazené závazky z leasingu nejsou v účetnictví zachyceny.

4.3.4 Přírůstky a úbytky investičního majetku

Druh (třída)	přírůstky				přírůstky			
	běžné období				minulé období			
	poč. stav netto	nákup	výroba	jiné	poč. stav netto	nákup	výroba	jiné
Stroje	710	360	0	0	887	312	0	0
Inventář	0	458	0	0	0	373	0	0
Software	345	0	0	0	470	30	0	0
Ostatní	0	0	0	0	0	8	0	0
Celkem	1055	818	0	0	1 357	723	0	0

Druh (třída)	úbytky					úbytky				
	běžné období					minulé období				
	odpisy	likvidace	prodej	škody	jiné	odpisy	likvidace	prodej	škody	jiné
Stroje	450	0	0	0	0	489	0	0	0	0
Inventář	458	0	0	0	0	373	0	0	0	0
Software	112	0	0	0	0	155	0	0	0	0
Ostatní	0	0	0	0	0	8	0	0	0	0
Celkem	1 020	0	0	0	0	1 025	0	0	0	0

4.3.5 Majetek neuvedený v rozvaze

Společnost nemá majetek neuvedený v rozvaze.

4.3.6 Majetek zatížený zástavním právem

Druh majetku a forma zajištění	Netto hodnota		Zastavená hodnota	
	<i>běž. období</i>	<i>min. období</i>	<i>běž. období</i>	<i>min. období</i>
zástavní právo k pohledávkám věřitele vyplývající ze smlouvy o úvěru	9 946	15 000	9 946	15 000
Celkem	9 946	15 000	9 946	15 000

4.3.7 Majetek jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví

druh majetku	účetní ocenění		tržní ocenění	
	<i>běž. období</i>	<i>min. období</i>	<i>běž. období</i>	<i>min. období</i>
Předměty po ukončeném leasingu:				
Kopírka SHARP	0,1	0,1	20	50
Os. auto Nissan Primera 1,6 AES 64-19	1,0	1,0	120	150
Os. auto Nissan Sunny AHI 60-20	1,0	1,0	90	130
Celkem	2,1	2,1	230	330

4.3.8 Majetkové a dlužné cenné papíry a účasti, výnosy z tohoto majetku

Společnost nemá majetkové ani dlužné cenné papíry ani účasti.

4.3.9 Krátkodobé cenné papíry

Společnost nemá majetkové cenné papíry.

5. Pohledávky**5.1 Pohledávky po lhůtě splatnosti**

termíny splatnosti	brutto hodnota	
	<i>běž. obd.</i>	<i>min. obd.</i>
Do splatnosti	12 502	3 311
od 0 do 3 měsíců	560	1 653
od 3 do 6 měsíců	250	134
od 6 do 12 měsíců	0	6 323
od 12 do 18 měsíců	268	1 720
nad 18	8 653	1 161
Celkem	22 233	14 302

5.1.1 Pohledávky k podnikům ve skupině

Společnost nemá pohledávky k podnikům ve skupině.

5.1.2 Pohledávky kryté zástavním právem, či jinak ručené

Nemá náplň.

6. Vlastní jmění**6.1 Popis změn vlastního jmění**

popis změny	částka (+/-)	
	běž. obd.	min. obd.
Vlastní jmění na počátku období	-6 079	-1 740
Hospodářský výsledek běžného roku	3 616	-4 339
Vlastní jmění na konci období	18 521	-6 079

6.2 Rozdělení zisku / ztráty minulého období

popis	částka	
	běž. obd.	min. obd.
Příděl do neuhrazené ztráty minulých let	-4 339	-2 740
Úhrada ztráty minulých let	0	0
Celkem rozdělený zisk / ztráta	-4 339	-2 740

6.3 Základní jmění

společník	podíl v %	výše podílu	nesplaceno	datum splatnosti
Ivo Slavotínek	0,24%	53	0	
MVV ENERGIE AG	99,76%	22 412	0	
Celkem	100%	22 465	0	

7. Závazky**7.1 Závazky po lhůtě splatnosti**

termíny splatnosti	částka	
	běž. obd.	min. obd.
do splatnosti	1 514	7 774
od 0 do 6 měsíců	3 596	6 168
od 6 do 12 měsíců	283	442
nad 12	949	797
Celkem	6 342	15 181

7.2 Závazky k podnikům ve skupině

podnik ve skupině	částka	
	běž. obd.	min. obd.
EPS Inc.	0	2 213
Celkem	0	2 213

7.3 Závazky kryté dle zástavního práva

druh závazku	druh krytí	výše závazku	
		běž. obd.	min. obd.
bankovní úvěr	zástavní právo k pohledávkám	7 894	7 284
Celkem		7 894	7 284

Výše krytí je uvedena v tabulce 4.3.6

7.4 Závazky neuvedené v účetnictví, na které nebyla vytvořena rezerva

Společnost nemá závazky neuvedené v účetnictví, na které nebyla vytvořena rezerva.

8. Rezervy

8.1 Významné potenciální ztráty, na které nebyla vytvořena rezerva

Společnost nemá významné potencionální ztráty, na které nebyla vytvořena rezerva.

8.2 Zákonné (daňové)

Společnost nemá zákonné rezervy.

8.3 Účetní

Popis rezervy	počáteční stav	tvorba	čerpání	konečný stav
Rezervy na kursové ztráty	115	0	115	0
Celkem	115	0	115	0

9. Výnosy

9.1 Tuzemské

druh výnosu	částka	
	<i>běž. obd.</i>	<i>min. obd.</i>
Celkem tuzemské tržby z běžné činnosti	113 449	120 513
z toho realizace projektů energetických úspor	105 245	35 494
z toho projekty energetických úspor (energetické audity)	289	1 978
z toho podíl na energetických úsporách	6 268	1 562
z toho konsultace	1 647	209

9.2 Zahraniční

druh výnosu	částka	
	<i>běž. obd.</i>	<i>min. obd.</i>
Celkem zahraniční tržby z běžné činnosti	0	618
Konzultace – výstavba Kostomukša	0	238
Konzultace – technická asistence Rumunsko	0	380

10. Výdaje na výzkum a vývoj

Společnost nemá výdaje na výzkum a vývoj.

V Praze dne 28.3.2000

podpis statutárního orgánu

Ing. Ivo Slavotínek

přílohu vypracoval(a)

Ing. Jana Maudrová

Příloha:

- 1) Přehled o peněžních tocích (Cash flow)